

COMUNE DI MONTEU DA PO

Comunicazione per interventi di
ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

(articolo 6, **comma 2**, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m. e i. – T.U. Edilizia)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA
SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

Titolare/i

Il/la sottoscritto/a _____
residente in _____ (indirizzo) _____
@pec _____ codice fiscale _____
quale legale rappresentante della Ditta _____
con sede in _____ (indirizzo) _____
@pec _____ partita I.V.A. _____ (della Ditta)
unitamente a (contitolari aventi titolo):
1 _____
residente in _____ (indirizzo) _____
@pec _____ codice fiscale _____
2 _____
residente in _____ (indirizzo) _____
@pec _____ codice fiscale _____
3 _____
residente in _____ (indirizzo) _____
@pec _____ codice fiscale _____

in qualità di soggetto/i interessato/i in quanto:

1. Proprietari/o in forza di _____
2. Altro titolo (specificare quale) _____

ai sensi dell'articolo 6, comma 2, D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m.i.

comunica/no l'esecuzione

nell'osservanza delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali e nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienicosanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.

nel fabbricato (*ovvero*) nell'immobile sito in Lauriano:

via/corso/piazza/frazione/località _____

numero/i civico/i _____

di interventi di edilizia libera

consistenti in (comma 2, articolo 6, D.P.R. 380/01 e s.m.i.):

(barrare la lettera corrispondente all'intervento oggetto della comunicazione)

- a) interventi di manutenzione straordinaria** di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b), D.P.R. 380/01 e s.m.i., compresa l'apertura di porte interne, lo spostamento di pareti interne, che non riguardano le parti strutturali dell'edificio, non comportano aumento del numero delle unità immobiliari e non implicano incremento dei parametri urbanistici, in fabbricato ad uso _____;

a tale proposito comunica che le opere saranno eseguite dall'impresa:

(obbligatorio indicarla ai sensi del comma 3, articolo 6, D.P.R. 380/01 e s.m.i.)

Impresa _____

con sede in _____ (indirizzo) _____

telefono _____ fax _____

@pec _____ @mail _____

partita I.V.A. _____

Allega relazione tecnica di asseverazione a firma di tecnico abilitato ai sensi dell'articolo 6, comma 4, D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m. e i.

- b) opere temporanee** dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee che saranno immediatamente rimosse al cessare della necessità e comunque, entro il termine di 90 giorni, ad uso _____;

- c) opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni o aree di sosta** contenute nell'indice di permeabilità del suolo.

- d)** compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrato e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati, in immobile ad uso _____;

e) **pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoi di accumulo esterno, a servizio di edificio** ad uso _____ posto al di fuori di aree di tipo "A" di cui al D.M.LL.PP. 02/04/1968, n. 1444 (Area Antica Formazione);

f) **aree ludiche senza fini di lucro e/o elementi di arredo di aree pertinenziali di edifici** ad uso _____;

(breve descrizione dell'intervento)

con inizio in data _____

Il/la/i sottoscritto/a/i consapevole/i delle conseguenze penali in caso di false dichiarazioni dichiara/no che l'immobile oggetto dell'intervento sopra descritto non è sottoposto ad alcun vincolo di tutela e che per l'esecuzione degli interventi indicati non occorre alcuna autorizzazione.

oppure, in alternativa,

Il/la/i sottoscritto/a/i, allega/no le seguenti autorizzazioni obbligatorie ai sensi delle vigenti normative di settore (*barrare il caso che ricorre*):

- autorizzazione paesaggistica ex D. Lgs. 42/04 e s.m.i. e L.R. 32/08 e s.m.i.
- parere della Soprintendenza BB.AA.PP. Piemonte ex D. Lgs. 42/04 e s.m.i.
- autorizzazione idrogeologica ex L.R. 45/89 e s.m.i.
- altro (*specificare*) _____

Il/la/i sottoscritto/a/i solleva/no il Comune di Monteu da Po da ogni responsabilità derivante da dichiarazioni non veritiere e dall'inosservanza di prescrizioni oppure obblighi assunti con la sottoscrizione della presente comunicazione.

data

firma/e del/i titolare/i

Relativamente agli interventi di cui alla lettera “a) manutenzione straordinaria” si allega la relazione tecnica di asseverazione redatta da tecnico professionista abilitato.

Relazione tecnica di asseverazione di conformità ai sensi dell’articolo 6, comma 4, D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m. e i.

Il/la sottoscritto/a _____
iscritto/a all’Ordine/Collegio _____ con posizione n. _____
con studio in _____ (indirizzo) _____

telefono _____ fax _____
@pec _____ @mail _____
codice fiscale _____

Dichiara di non avere rapporti di dipendenza con l’impresa esecutrice né con il committente;
relaziona che le opere oggetto della presente comunicazione consistono in:

Dichiara che dette opere sono qualificabili, ai sensi dell’articolo 6, comma 2, lettera “a”, D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.m. e i. come “manutenzione straordinaria”.

Dichiara che l’immobile persistente risulta legittimamente realizzato nella consistenza descritta nella presente comunicazione in forza di regolari atti di assenso edilizio ovvero in epoca antecedente all’occorrenza degli stessi;

Il sottoscritto sotto la propria responsabilità assevera che le opere sopra descritte sono conformi al P.R.G. vigente, agli strumenti urbanistici approvati ed al Regolamento Edilizio Comunale in vigore e che per esse la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di alcun titolo abilitativo.

data _____

firma del tecnico

timbro di appartenenza all’Ordine/Collegio professionale

Allegati:
elaborati progettuali;
estratto di P.R.G. con esatta individuazione dell’immobile.