



AL COMUNE DI MONTEU DA PO - SPORTELLLO EDILIZIO

VIA MUNICIPIO 3

Pratica edilizia:

Del:

Protocollo nr:

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA**PRIMO INTESTATARIO E PROFESSIONISTA**

Ruolo	Cognome e Nome o Ragione Sociale	Tipo di indirizzo	Indirizzo

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO IN MONTEU DA PO

Indirizzo _____ n. _____ bis _____ scala _____ piano _____ int. _____

ESTREMI CATASTALICensito al catasto: N.C. Terreni ☒ N.C. Edilizio Urbano ☐
foglio n. _____ mappale _____**TIPOLOGIA DI INTERVENTO****DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO****DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE**

Soggetti firmatari

	Ruolo	Cognome e Nome o Ragione Sociale	Titolo di legittimazione o Qualifica	Firma	Timbro
1					

L'intestatario ed i cointestatari FIRMANO, per presa visione della documentazione presentata, le sezioni:
1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 15

Il progettista FIRMA, per presa visione, le sezioni: 3 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 14 – 15

Tutti i soggetti firmatari FIRMANO, per presa visione, la sezione 3

1. QUALIFICAZIONE PRATICA – INTERVENTO

Comunicazione Inizio Lavori attività edilizia libera

effettuati ai sensi dell'art. 6 comma 2, lett. b-c-d-e, del D.P.R. n. 380/2001 (come modificato dall'art. 5 della Legge n. 73/2010)

☐ Opere in precario su suolo pubblico

Tipologia di intervento*

- ☐ opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni
- ☐ opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrati e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati
- ☐ pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori delle zone di tipo A di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444 che non rientrano tra quelli previsti dal dlgs 115/08 art. 11 comma 3
- ☐ ai sensi del D.Lgs. 115/2008 art. 11 comma 3, singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore a 1,5 metri e diametro non superiore a 1 metro, nonché di impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi (fatti salvi i casi di cui all'articolo 3 comma 3 lettera a del D.Lgs. 192/2005)
- ☐ aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici

Descrizione sintetica dell'intervento

Elenco delle opere

Destinazione d'uso prevalente

Note

3. SOGGETTI COINVOLTI

Tipo di coinvolgimento*

Inserire almeno un soggetto intestatario

Ruolo *

Dati anagrafici*

☒ Persona
Cognome* _____ Nome* _____
Codice fiscale*

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nato/a a* _____ Prov.* _____ il* _____
☐ Ragione Sociale
Ragione sociale* _____
Codice fiscale persone giuridiche o Partita IVA*

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Indirizzi*

Inserire tutti gli indirizzi del soggetto.

Tipo di indirizzo*

--

Presso _____
Indirizzo* _____ n. _____
Comune* _____ Prov.* _____ C.A.P. _____
Tel. _____ Fax _____ @mail _____
@mail certificata _____

4. COMUNICAZIONI

L'intestatario, in applicazione del comma 3, art. 6 del D.P.R. n. 380/2001 e consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

Nell'osservanza delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali e nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42,

COMUNICA

- ☒ che **SARANNO AVVIATI** gli interventi specificati nella sezione "Qualificazione pratica-intervento" in data*
- ☐ che gli interventi descritti nella sezione "Qualificazione pratica-intervento" **SONO IN CORSO DI ESECUZIONE**, in quanto iniziati in data* _____ ai sensi dell'art. 6 comma 7 del D.P.R. n. 380/2001 si richiede la riduzione di due terzi della sanzione prevista.
☐ si allega copia del pagamento della sanzione
- ☐ che gli interventi descritti nella sezione "Qualificazione pratica intervento" **SONO GIA' STATI ESEGUITI** e sono stati terminati in data* _____
☐ si allega copia del pagamento della sanzione

5. DICHIARAZIONI

L'intestatario, in applicazione degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445; consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445,

DICHIARA

di impegnarsi, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni, alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale nel termine di 30 giorni dal momento della variazione (fine lavori), ai sensi dell'art. 34 Quinquies, comma 2, lettera b della L. 80/2006

Qualora l'intervento non rientri nei casi sotto indicati, selezionare la voce "NO".

C) Opere su parti comuni condominiali o modifiche esterne

Applica? ☒ SI ☐ NO

che l'unità immobiliare interessata dall'intervento fa parte di un fabbricato condominiale o in comunione e le opere previste riguardano parti comuni e pertanto si dichiara che:

- ☒ si allega copia di regolare assenso condominiale o di altri aventi titolo, reso ai sensi di legge, all'esecuzione delle opere che riguardano parti comuni dell'edificio.

E) Produzione di terre e rocce da scavo

Applica? ☒ SI ☐ NO

che con riferimento alla gestione delle terre e rocce da scavo ai sensi dell'art. 186 D.Lgs. 152/2006:

- ☒ l'intervento prevede la produzione di terre e rocce da scavo, da sottoporre alle disposizioni in materia di rifiuti (parte quarta D.Lgs 152/2006) e pertanto, si allega stima dei quantitativi prodotti e indicazione del presunto impianto di destinazione;
- ☐ l'intervento prevede la produzione di terre e rocce da scavo da impiegare ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs 152 art. 186 e pertanto, si allega documentazione relativa all'utilizzo previsto e alla sussistenza dei requisiti di cui al citato articolo, in conformità alle "Linee guida" predisposte dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 24-13302 del 15/02/2010 (si allega la documentazione).

F) Amianto

Applica? ☒ SI ☐ NO

sono previsti interventi su parti di edifici contenenti fibre di amianto e si allega la prescritta autorizzazione da parte dell'A.S.L.

G) Autorizzazioni*

Applica? ☒ SI ☐ NO

che l'intervento in progetto prevede le seguenti autorizzazioni obbligatorie ai sensi delle normative di settore:

L'intestatario e gli eventuali Cointestatari, in applicazione degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445; consapevoli della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445,

DICHIARANO

H) Documento di identità

ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia di un **documento di identità**, in corso di **validità**, dei sottoscrittori.

I) Diritti di terzi

si solleva l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente.

J) Protezione dei dati personali

con la firma della presente si autorizza il Comune di Monteu da Po a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza al Codice in materia di protezione dei dati personali (D.L. n. 196/2003).

10. PRATICHE EDILIZIE CORRELATE

Estremi delle precedenti pratiche edilizie relative all'area/immobile oggetto dell'intervento

Sezione A - Elenco pratiche in corso

	Tipo pratica edilizia	Numero Protocollo / Repertorio	Note